



# GEMEINDE BERGLAND

Bergland 1, 3254 Bergland, Bezirk Melk, Niederösterreich



Lfd. Nr. 304

## VERHANDLUNGSSCHRIFT über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Bergland

am Mittwoch den 08.03.2023 im Sitzungssaal der Gemeinde Bergland.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte per e-mail am 02.03.2023!

-----  
**ANWESEND WAREN:**

Bürgermeister: Wieseneder Walter

Vizebürgermeister: Rauner Johann\*

Die Mitglieder des Gemeinderates\*)

Gf.GR. Scheuchelbauer Anna	*	Gf.GR. Lenk Ilse	*E
Gf.GR. Winkler Johann	*	Gf.GR. Scheuchelbauer Rene	*
GR. Derfler Reinhard	*	GR. Eckelsberger Harald	*E
GR. Fitzthum Andrea	*	GR. Handl Anja	*
GR. Handl Franz	*	GR. Haselberger Josef	*
GR. Haslauer Karl	*	GR. Huber Leopold	*E
GR. Krapfenbacher Andreas	*	GR. Refenner Franz	*
GR. Refenner Johannes	*E	GR. Schalhaas Herbert	*
GR. Taubinger Hannes	*		

**ANWESEND WAREN AUSSERDEM:**

OV. Paukner Johann	*E	OV. Gansch Gerhard	*E
OV. Mayrhofer Elfriede	*		

Amtsleiter: Riesenhuber Franz

Kassenverwaltung Stv.: Handl Cornelia

**Zeichenerklärung:**

\*E --> Entschuldigt abwesend

\*N --> Nicht entschuldigt abwesend

-----  
**VORSITZENDER:** Bürgermeister Walter Wieseneder

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

## Zur Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

#### Zu Pkt. 1: Feststellen der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des letzten Protokolls.

Der Bürgermeister stellt zu Beginn der Sitzung die Beschlussfähigkeit fest. Einwände zum Protokoll wurden bis Sitzungsbeginn nicht vorgebracht und daher zur Kenntnis genommen.

#### Zu Pkt. 2: Rechnungsabschluss 2022.

Bereits zum 3. Mal wurde der Rechnungsabschluss 2022 auf Basis der VRV15 erstellt.

Die wichtigsten Ergebnisse der neuen Dreisäulen-Buchhaltung:

- Verbesserung des kumulierten Nettoergebnisses (EHH): 777.942,32 Euro
- Jährliches Haushaltspotential: 1.029.905,12 Euro
- Kumuliertes Haushaltspotential: 1.342.166,62 Euro
- Endstand liquide Mittel (Zuwachs 536.893,26): 2.586.452,93 Euro
- Schuldenminus von 259.479,68 somit neuer Stand: 643.746,76 Euro
- Aktuelles Nettovermögen 15.799.670,68 Euro

Die von der Kassenverwalterin Stv. Handl Cornelia und dem Bürgermeister Walter Wieseneder erstellte Plausibilitätsprüfung zum Rechnungsabschluss 2022, wurde dem Land Nö zur Überprüfung vorgelegt und bereits bestätigt.

Der mit Stichtag 31.12.2022 erstellte Rechnungsabschluss wurde in der Zeit vom 15.02.-02.03.2023 zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Stellungnahmen wurden nicht abgegeben.

#### Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Genehmigung des vom Prüfungsausschuss am 1.3.2023 geprüften Rechnungsabschlusses 2022 samt seinen erforderlichen Beilagen.

Gesondert wird darauf verwiesen, dass sich gegenüber dem bereits übermittelten Entwurf des Rechnungsabschlusses 2022 an das Land NÖ keine Änderungen ergeben haben.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

#### Zu Pkt. 3: Bauzwangverlängerung Moser Nicole.

Moser Nicole hat für das Grundstück 311/10 in der KG Gumprechtsberg um eine Verlängerung der Bauverpflichtungsvereinbarung um weitere 2 Jahre, somit bis Juni 2026, angesucht. Seit der Bauverpflichtung wurde bereits zum 3. mal um eine Verlängerung angesucht.

#### Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Genehmigt einer Bauverpflichtungsverlängerung um weitere 2 Jahre unter folgenden Bedingungen:

Die Eigentümer des Grundstückes 311/10 in der KG Gumprechtsberg bieten der Gemeinde Bergland oder einem von der Gemeinde Bergland namhaft gemachten Dritten den künftigen Bauplatz zum Preis von 46.351,20 EURO (43,40 Euro pro m<sup>2</sup> Index Jänner 2023) zum Kauf an, falls bis Juni 2026 das genannte Grundstück nicht im Sinne des ursprünglichen Bauverpflichtungsvertrages bebaut ist.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Zu Pkt. 4: Allgemeine Förderansuchen.

Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

- Imkerverband Ortsgruppe Wieselburg Petzenkirchen für 2022/2023 500,00 €
- Volkstanzgruppe Petzenkirchen Ybbs für einen Trachtenankauf 150,00 €
- FF Kimmelbach Neuanschaffung von Bekleidung und Geräten 1/3 Anteil 11.989,53 €
- Pf. Petzenkirchen Restaurierung der Kircheneingangs- und Nebentüren 4.000,00 €
- Pfarre Säusenstein Kirchenrenovierung 5.000,00 €
- Subvention für den Dorferneuerungsverein Gemeinde Bergland 2.000,00 €
  
- Kommunalsteuerrückerstattung für Betriebsansiedelung Schmutz GmbH 1.795,24 €  
Stadtlandzeitung 33% auf 3 Jahre (2022 – 2024)
- Kommunalsteuerrückerstattung für die Betriebsansiedelung und Namensgebung  
Wopfinger Transportbeton GmbH 50% auf 3 Jahre (2024-2026)

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Zu Pkt. 5: Bestätigung des Umlaufbeschlusses der beiden Ehrenzeichen

Aufgrund von fehlenden Retourantworten, soll der Umlaufbeschluss für die Ehrenzeichen in Silber an Lasselsberger Franz (Verdienste der Dorfgemeinschaft Kendl sowie Standortverlegung der Firma Wopfinger nach Bergland) und an Rauner Johann (Verdienste für die Gemeinde Bergland sowie Gemeinderat bzw. gf. Gemeinderat seit 2010 und Vizebürgermeister seit 2017) nochmals den Gemeinderat vorgelegt werden.

Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Genehmigung bzw. Bestätigung des Umlaufbeschlussantrages vom 15.02.2023 für die Verleihung der beiden Ehrenzeichen in Silber an Lasselsberger Franz und Rauner Johann beim Bürgermeisterempfang.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Zu Pkt. 6: Anbot steuerliche Beratung sowie Erstellung LBG Niederösterreich

Um auch die steuerlichen Vorteile der VRV 2015 zu lukrieren gab es bis dato einen Vertrag mit der Steuerberatungsgesellschaft BDO. Die Steuerberatungsgesellschaft LBG hat nun ein Angebot mit folgenden Konditionen abgeben:

Die Erstellung von Körperschaftsteuer-, Umsatzsteuer- und Kraftfahrzeugsteuererklärung um einen Pauschalbetrag von 2.100 EURO jährlich, sowie einen monatlichen Pauschalbetrag von 100 EURO für regelmäßige Kurzberatungsgespräche.

Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Genehmigung des dem Protokoll angefügten Vertrages mit der Steuerberatungsgesellschaft LBG zu den angegebenen Konditionen für die Erstellung einer Körperschaftsteuer-, Umsatzsteuer- und Kraftfahrzeugsteuererklärung sowie regelmäßige steuerliche Beratung.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

## Zu Pkt. 7: Beitritt einer Glasfaser Genossenschaft für den passiven Netzbetrieb.

Für eine effiziente Abwicklung des Breitbandprojekts und die Durchführung des passiven Netzbetriebs braucht es eine Reihe von Softwarelösungen, Dienstleistungen und Unterlagen, die grundsätzlich eine jede Gemeinde, die einen Breitbandausbau durchführt, auch organisieren muss. Für einzelne Gemeindeprojekte sind aber solche Softwarelösungen sehr teuer und daher auch unwirtschaftlich. Schließen sich aber mehrere Gemeinden zusammen, können zahlreiche Synergien genutzt werden und so die Kosten für die Entwicklungs- Bau- und Betriebsphase deutlich reduziert werden.

Als dieser gemeinsame Schirm über die einzelnen Gemeindenetze soll die Genossenschaft „GEMnet Service e.Gen.“ gegründet werden und die Gemeinde Bergland beitreten. Als Planungs- und Baudokumentationssystem soll die Software „RIMO“, als Kundenverwaltungssystem die Software „GlasPro Webportal“ angeschafft werden. Die GEMnet befindet sich im Eigentum der Gemeinden und hat den einzigen Genossenschaftszweck, die wirtschaftliche Lage der Eigentümer zu fördern bzw. zu verbessern und die bereits beschriebenen Systeme anzuschaffen, um eine optimale Dokumentationsqualität der Netze zu erreichen.

Um einen effizienten Betrieb in der Genossenschaft zu erreichen, braucht es ungefähr 10.000 zu verwaltende Nutzungseinheiten. Zur Gründung der Genossenschaft wird mit ca. 10 Gemeinden bzw. Gemeindeorganisationen gesprochen, das sind ca. 7800 Nutzungseinheiten ab der Gründung und ca. 15.000 Nutzungseinheiten ab dem Jahr 2026.

Der Beitritt zur Genossenschaft verlangt die Übernahme der Geschäftsanteile und die Leistung eines Eintrittsgeldes. Für die Gemeinde Bergland beläuft sich die Höhe der 4 Geschäftsanteile auf € 400,- und das von den Nutzungseinheiten abhängige Eintrittsgeld € 4.500,-

Die Mitglieder der GEMnet Service e.Gen. können individuelle Leistungspakte für die Entwicklungs- Bau- und Betriebsphase abrufen.

### Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Der Gemeindevorstand stellt den Antrag, als Gründungsmitglied der GEMnet Service e.Gen. beizutreten und die 4 Geschäftsanteile in der Höhe von € 400,- und das Eintrittsgeld in der Höhe von € 4.500,- zu übernehmen, vorbehaltlich, dass sich ausreichend Gründungsmitglieder finden und ein wirtschaftlicher Betrieb der Genossenschaft zu gegebenen Konditionen möglich ist. Das individuelle Leistungspaket für die Gemeinde Bergland wird nach Gründung separat beschlossen.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig (Krapfenbacher Andreas Stimmenthaltung)

## Zu Pkt. 8: Straßenbauprogramm 2023

Für das Straßenbauprogramm 2023 sind die Weg- bzw. Straßenabschnitte Annafuß, Bergland Center, Echling, Holzling, Krottenthal, Pyhra, Stroberg, Weinzierlberg und Wohlfahrtsbrunn vorgesehen.

Für die Straßensanierung Stroberg sowie für die Straßen- und Kanalsanierung Weinzierlberg liegt noch kein Angebot vor und wird auf eine der nächsten Sitzungen vertagt.

Angebot von Bitunova 10160m<sup>2</sup> Annafuß, Echling, Holzling, Krottenthal, Pyhra € 97.675,28

Angebot Hasenöhrl Zufahrtsstraße Gamsjäger € 57.512,81

Güterwegebau laut Förderantrag: € 131.000,00  
KG Ratzenberg, KG Wohlfahrtsbrunn und div. Bankettarbeiten

Laut Voranschlag 2023 sind € 400.000 für den Straßen- und € 130.000 für den Güterwegebau vorgesehen.

Der Beschlussantrag des Gemeindevorstandes lautet:

Vergabe der Sanierung bzw. Asphaltierung der gegenständlichen Gemeindestraßen und Güterwege auf Basis der beiliegenden Angebote. Die Abrechnung erfolgt entsprechend den tatsächlichen Flächen und erbrachten Leistungen.

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Zu Pkt. 9: Bericht der angesagten Gebarungsprüfung vom 01.03.2023.

Kassaprüfungsbmann Stv. Hannes Taubinger berichtet von der Prüfung am 1.3.2022. Neben der Barkassenkontrolle und der Bankkonten wurde als Prüfungsthema der Rechnungsabschluss 2022 gewählt. Die Korrektheit des Abschlusses wurde festgestellt.

Zu Pkt. 10: Anpassungen von Dienstverträgen.

Text im nicht öffentlichen Sitzungsprotokoll

Der Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Allfälliges:

WhatsApp Gruppe der Gemeinde Bergland

Gemeindeausflug 1.9.2023

Kurzer Bericht über die angedachte Energiegemeinschaften mit Wieselburg, Wieselburg-Land, und Petzenkirchen

Gelesen und gefertigt

genehmigt / ~~abgeändert~~ / ~~nicht genehmigt~~

-----  
Der Bürgermeister:

-----  
Der Schriftführer:

-----  
Gemeinderat ÖVP:

-----  
Gemeinderat SPÖ:

-----  
Gemeinderat FPÖ: